

UBYTOVACÍ ŘÁD VILLA LHOTA 2026

Villa Lhota je hostům předávána uklizená, v řádném technickém stavu a způsobilá k užívání. Převzetím objektu host potvrzuje, že byl seznámen s tímto ubytovacím řádem a zavazuje se jej dodržovat.

1. Příjezd a převzetí objektu

- Host je povinen při příjezdu zkontrolovat stav objektu a bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli případné závady, nedostatky nebo poškození zařízení.
- Nebudou-li závady nahlášeny při převzetí objektu, má se za to, že byl objekt předán bez vad.
- Objekt smí užívat pouze osoby uvedené v rezervaci nebo předem odsouhlasené pronajímatelem.

2. Povinnosti hostů

- Hosté jsou povinni udržovat pořádek, čistotu a dodržovat zásady bezpečného užívání objektu.
- Veškeré vybavení objektu jsou hosté povinni užívat šetrně a pouze k účelu, ke kterému je určeno.
- Bez předchozího souhlasu pronajímatele není dovoleno přemísťovat nábytek, provádět úpravy interiéru ani zasahovat do technického vybavení objektu.
- Hosté jsou povinni používat vnitřní obuv.
- Jakékoliv zjištěné závady nebo technické problémy jsou hosté povinni neprodleně oznámit pronajímateli.

3. Kouření a používání otevřeného ohně

- V celém objektu Villa Lhota platí přísný zákaz kouření, včetně elektronických cigaret a zahřívaných tabákových výrobků.
- Rozdělávání ohně je povoleno pouze na k tomu určeném venkovním ohništi nebo při používání grilu.
- Hosté jsou povinni dbát zvýšené opatrnosti a po ukončení používání zajistit úplné uhašení ohně.
- Za škody způsobené nedodržením těchto pravidel odpovídá host v plném rozsahu.

4. Bezpečnost

- Hosté jsou povinni chránit majetek pronajímatele před poškozením, ztrátou nebo zničením.
- Je zakázána manipulace s elektrickými rozvody, pojistkami, technickými zařízeními a bezpečnostními prvky objektu bez souhlasu pronajímatele.
- Při opuštění objektu musí být uzavřeny všechny vodovodní kohouty, vypnuty spotřebiče, zhasnuta světla, zavřena okna a uzamčeny vstupní dveře.
- Rodiče nebo zákonní zástupci plně odpovídají za bezpečnost nezletilých osob po celou dobu pobytu.

5. Noční klid

- Hosté jsou povinni respektovat okolní obyvatele a vyvarovat se jednání, které by mohlo narušovat občanské soužití.
- Noční klid je stanoven od 22:00 do 06:00 hodin.
- Nadměrný hluk, hlasitá hudba nebo jiné rušivé činnosti mohou být důvodem k okamžitému ukončení pobytu bez nároku na vrácení zaplacené ceny.

6. Domácí zvířata

- Pobyť domácích zvířat je možný pouze po předchozí domluvě s pronajímatelem.
- Majitel zvířete odpovídá za veškeré škody způsobené zvířetem během pobytu.
- Zvířata nesmí bez dozoru pobývat sama v objektu.

7. Parkování

- Vozidla lze parkovat pouze na místech určených pronajímatelem.
- Pronajímatel neodpovídá za poškození ani odcizení vozidel nebo věcí ponechaných ve vozidlech.

8. Odpad a životní prostředí

- Hosté jsou povinni třídít odpad a ukládat jej do určených nádob.
- Před odjezdem jsou hosté povinni odstranit veškeré odpadky vzniklé během pobytu.
- Hosté jsou povinni šetřit vodou a elektrickou energií.

9. Internetové připojení

- Pokud je hostům poskytnuto Wi-Fi připojení, jsou povinni jej využívat pouze v souladu s právními předpisy České republiky.
- Je zakázáno využívat internetové připojení k činnostem odporujícím právním předpisům nebo dobrým mravům.

10. Odpovědnost za škodu

- Host odpovídá za škodu způsobenou vlastní činností, činností osob, které s ním objekt užívají, jeho návštěvami nebo domácími zvířaty.
- Host odpovídá za dodržování tohoto Ubytovacího řádu všemi osobami, kterým umožní vstup nebo pobyt v objektu během doby pronájmu.
- Veškeré vzniklé škody, ztráty nebo poškození majetku je host povinen bezodkladně oznámit pronajímateli.

- Náklady na odstranění vzniklé škody je pronajímatel oprávněn uhradit z poskytnuté kauce. Přesáhne-li výše škody složenou kauci, je host povinen uhradit rozdíl v plné výši.
- Oznámení škody nezbavuje hosta povinnosti nahradit vzniklou újmu v souladu s platnými právními předpisy.

11. Ukončení pobytu a předání objektu

- Před odjezdem je host povinen uvést objekt do stavu odpovídajícího běžnému užívání.
- Host je povinen umožnit kontrolu objektu při předání, nebylo-li s pronajímatelem dohodnuto jinak.
- Kauce bude vrácena po kontrole objektu a po odečtení případných škod nebo dalších oprávněných nákladů.
- V případě závažného porušení tohoto ubytovacího řádu je pronajímatel oprávněn pobyt okamžitě ukončit bez nároku na vrácení ceny pobytu.

Děkujeme, že respektujete pravidla Villa Lhota. Věříme, že si svůj pobyt užijete a budete se k nám rádi vracet.